

## 新規事業

# 丸紅リアルがレンタルオフィス事業 PM・BMに次ぐ新たな収益源を目指す

PM会社の丸紅リアルエステートマネジメント（丸紅REM）は、「M-LABEL（エムレーベル）」というブランドで、レンタルオフィス事業を開始する。

第1号案件「M-LABEL 仙台」（仙台市青葉区）は、ビジネスホテル「プレミアムグリーンヒルズ」の3階を賃借・改装したもの。定員1～4名のワークスペース36室と、共用の会議スペース2室を備える。

料金は月額6万～14万1,000円（ワークスペースのサイズにより変動）。3月より入居者募集を開始し、5月下旬のオープンを予定する。

丸紅REMでは、PM・BM業務

に次ぐ新たな収益源を模索していた。今後は同社が営業拠点を持つ地方都市などから展開エリアを検討していく。

### 「M-LABEL 仙台」内観イメージ



各地方都市のニーズに応じた施設タイプを模索していく